



NOTAT

INDKVARTERINGSKAPACITET TIL UKRAINSKE FORDREVNE

Siden marts 2022 har KK haft ansvaret for modtagelsen af fordrevne fra Ukraine. KK modtager 11 pct. af ukrainere, der kommer til landet, hvilket er fastsat i en statslig fordelingsnøgle. Med den seneste forlængelse af særloven til marts 2027, er kommunen fortsat forpligtet til at tilbyde kommunal indkvartering til ukrainske fordrevne, der ikke selv kan finde bolig. Den vedvarende tilstrømning medfører et betydeligt pres på kommunens eksisterende indkvarteringskapacitet og udfordrer mulighederne for at imødekomme behovet inden for de nuværende rammer.

Tilstrømningen

KK har fået visiteret 6.118 ukrainske fordrevne siden marts 2022 og indkvarterer primo december 3.357 personer, heraf 178 kommunkvote-flygtninge. Siden 2022 har det gennemsnitlige visiteringstal ligget på 20 om ugen, men der er de sidste otte uger blevet visiteret i gennemsnit 50 ukrainske fordrevne om ugen (i nogle uger mere end 60). Den aktuelle tilstrømning kan ifølge KL hænge sammen med en lovændring i Ukraine, der giver mænd mellem 18-22 år mulighed for at forlade landet. Det er ikke muligt at konkludere, om det høje niveau af visiteringer er midlertidigt eller udtryk for en mere varig udvikling. Udlændingestyrelsen (US) har dog varslet, at de ser et mindre fald i tilstrømningen, så visiteringerne kan muligvis forventes at falde en smule.

Pres på kommunens indkvarteringskapacitet

KK oplever et fortsat stigende pres på indkvarteringskapaciteten. Forvaltningen beregner kapacitetsprognosen efter 50 og 60 ugentlige visiteringer. Medio december viser prognosen, at kapaciteten udløber ultimo februar 2026 ved 50 visiterede om ugen.

Ultimo december er forvaltningen ansvarlig for i alt 21 indkvarteringslokationer, herunder otte større hovedlokationer samt en række selvstændige lejligheder med en samlet kapacitet på 3.580 beboere. Pr. 1. januar overtager forvaltningen desuden Hotel Mercur som indkvarteringsfacilitet med plads til 170 beboere. Der indkvarteres allerede fordrevne fra Ukraine på en større del af Hotel Globetrotter. Ultimo november indgik forvaltningen aftale om leje af hele hotellet med en samlet kapacitet på 450 beboere gældende fra marts 2026.

Eksempler på tiltag

BIF og ØKF samarbejder løbende på tiltag, der sigter mod at udskyde tidspunktet for kapacitetsbehov, bl.a.: nyt hoteludbud, leje af yderligere lejligheder og ejendomme samt ny gennemgang af den kommunale ejendomsportefølje for yderligere indkvarteringsmuligheder. Hvis

17-12-2025

Sagsnummer I F2

Dokumentnummer i F2
9617035

Sagsnummer i eDoc

Sagsbehandler
Anne-Sofie Amalie Ohland

tilstrømningen fortsætter i det nuværende tempo, er det forvaltningernes vurdering, at selv ovenstående tiltag kan vise sig ikke at være tilstrækkelige til at håndtere behovet.

Forvaltningerne arbejder derfor bl.a. med følgende yderligere tiltag:

- **Beboelsesvogne:** Det undersøges indledende om der kan etableres kapacitet ved brug af mobile beboelsesvogne / mandsskabsvogne på selvstændige kommunale grunde. Forvaltningen er bekendt med, at også Udlændingestyrelsen har brugt denne løsning i perioder for at udvide deres indkvarteringskapacitet. Det er ligeledes en løsning der bruges i tyske byer som fx Hamburg. Undersøgelse ift. udbud og tekniske forhold er igangsat.
- **Indkvarteringsmuligheder udenfor KK:** KK kan frit indgå aftale om indkvartering i en anden kommune (i pendlerafstand). Der er i starten af december udsendt breve fra BM til 28 omegnskommuner mhp. at indlede dialog.
- **Herbergslignende indkvartering:** Den 8. december 2025 godkendte BIU, at forvaltningerne arbejder videre med planerne for etablering af såkaldt herbergslignende indkvartering. Det er en mere beredskabslignende løsning, der kan etableres i lokaler, der midlertidigt står tomme, fx en nedlagt skole eller en sportshal. Det primære hensyn er, at der skal være tale om indkvartering, som lever op til lovens minimumskrav (herunder til brandsikkerhed mv.), og som har lav etableringstid og høj kapacitet. Dette vurderes primært at være et tilbud til enlige, ressourcestærke personer. Arbejdet sker i et samarbejde mellem BIF, ØKF og KFF.

Økonomi

De samlede udgifter i 2025 forventes at ligge på op mod 232 mio. kr. med det nuværende niveau af visiteringer, jf. tabel 1.

Tabel 1: Skøn for udgifter ifm. midlertidig indkvartering af fordrevne ukrainere i 2025 med antagelse om 60 visiteringer ugentligt

	Forventet ultimo 2025 med 60 visiteringer ugentligt året ud
Indkvartering i alt	209 mio. kr.
Udgifter i alt	232 mio. kr.
Antal personer*	4.201

*Personer er opgjort som helårspersoner og omfatter alle fordrevne ukrainere (alle aldersgrupper) i KK, der er i integrationsprogram og/eller bor i indkvarteringen.

Udgifterne må ventes at blive markant højere i 2026 med den nuværende tilstrømning. På grund af særloven for ukrainske flygtninge får landets kommuner en kompensation, hvoraf KK i 2025 får ca. 95 mio. kr. i service. Kommunens forventede reelle udgifter relateret til fordrevne fra Ukraine er dog langt højere. Alene udgifterne til indkvartering overstiger væsentligt den statslige kompensation.